

www.jaernen.dk

Referat af bestyrelsesmøde den 10. april 2024

Tilstede: Alf Andersen, Jacob Gammelgaard, Thomas Damkjær Petersen, Finn Richardt, Anette Spohr.

1. Siden sidst

Bestyrelsen gennemgik referatet fra sidste møde.

2. Badebroer

Alf oplyser at de to badebroer er repareret efter ødelæggelserne i oktober 2023. Udgifterne hertil er ca. 60.000 for Østbroen og ca. 70.000 for Vestbroen. To brofodder til vestbroen mangler stadig. De står enten ude i vandet, eller de er forsvundet i stormen. Det bliver undersøgt i den kommende uge. Fodder til broen skal spules ned i sandbunden for stå fast. Det er hårdt arbejde, der også kræver maskine og erfaring. Bestyrelsen har derfor besluttet at antage professionel assistance til opstilling af badebroer i år. Ligeledes besluttede bestyrelsen at broens stel fremover også vil blive nedtaget og sat på land for at minimere risikoen for skader.

3. Kystsikringsarbejdsgruppe

Flere af bestyrelsens medlemmer deltog enten personligt eller på videolink i Stevns kommunes borgermøde om kystsikringsarbejdet afholdt den 31. januar. Bestyrelsen laver ikke selvstændig referat, men afventer udsendelse af kommunens opsummering. På borgermødet gav kommunen en åben invitation til borgere om at melde sig til en kystsikringsarbejdsgruppe. Thomas Damkjær Petersen vil deltage i arbejdsgruppen som repræsentant for bestyrelsen.

Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra medlem Jørgen Rasmussen, der opfordrer bestyrelsen til at støtte sin deltagelse i arbejdsgruppen. Bestyrelsen bemærker, at der er fri adgang til at melde sig som deltager, og at bestyrelsen vil støtte sit eget medlem i arbejdsgruppen som en del af og bundet af vores tillidshverv.

4. Vejchikaner

Arbejdet med opstilling af vejchikaner er endelig afsluttet. Chikane nr. 3 er udbedret da den ved en fejl var lavet for snæver. Chikane nr. 4 er stadig en anelse for snæver, men bestyrelsen agter ikke at foretage sig videre. Fejlene skyldes at chikanerne blev udmålt 90 cm fra rabatkant; imidlertid er vejen smallere på dette sted, hvilket gav fejl i placering af chikaner. Der har været to klager til bestyrelsen over chikanernes placering. Formanden har besvaret begge mundtlig og de menes nu at være bilagt.

www.jaernen.dk

5. Honorar til bestyrelsen

Bestyrelsen bekræfter at der i en årrække har været praksis for et honorar til bestyrelsesmedlemmer og at dette honorar figurerer på de årlige budgetter. Honoraret udgør kr. 1.500 til formand og kasserer samt kr. 750 til de øvrige medlemmer.

6. Forslag til stormflods- og kystsikringsfond

Til møde forelå udkast til generalforsamlingsbeslutning om oprettelse af en stormflods- og kystsikringsfond. Forslaget er lavet på baggrund af de store ødelæggelser og udgifter til genoprettelse forårsaget af årets to storme, samt ønsket om at spare op til stianlæg og beplantning af kystdiget, når det til sin tid står færdigt. Forslaget godkendtes af bestyrelsen og udsendes til medlemmerne i maj sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

7. Brev fra vandværk

Henvendelse er sendt til alle beboere. Bestyrelsen skal gentage opfordringen om at spare på vandet og især gøre opmærksom på de mange måder til at opsamle regnvand til vandings- og andre formål, også muligt til toiletskyl. Opsamling af regnvand kan gøres for meget varierede budgetter, fra 500 kr. til opstilling af en tønde og videre op i regnskyen.

8. Regnskab- og budgetforslag

Alf fremlagde de reviderede regnskabstal samt reviderede budgettal. Bestyrelsen gennemgik samtlige poster og godkendte regnskab og budget til fremlæggelse på generalforsamlingen med enkelte ændringer og opdateringer. Bestyrelsen konstaterer at udgifterne til opstilling af vejchikaner og udbedring af stormskader giver betydelige underskud på årets regnskab samt på budgettet næste år.

9. Skralderegulativ

Der har været afholdt møde den 7. februar i kontaktgruppen for 15 grundejerforeningen i området vedr. det nye forslag til skralderegulativ udsendt af Stevns kommune. Fra bestyrelsen deltog Jacob og Alf. Mødet kom i stand på initiativ af Lemgårdens Grundejerforening, som også har lavet et stort forarbejde. Forslaget til skralderegulativet er taget af dagsordenen for Teknik- og Miljøudvalget i Stevns Kommune og videre behandling er udskudt indtil der er sket reelle forhandlinger mellem kommune og grundejerforeningerne. På mødet blev der givet opbakning til Lemgårdens repræsentant om at deltage i forhandlinger. En mindre forhandlingsgruppe vil blive sammensat fra

www.jaernen.dk

foreningsrepræsentanter fra hele kommunen, Jacob har sammen med formanden for Garderhøjen G/F lavet et indlæg om de særlige naturforhold, som der må tages hensyn til i vores område. Indlægget vil blive lagt ud på hjemmesiden.

I øvrigt er alle relevante dokumenter i sagen samt en beskrivelse af hele forløbet tilgængelige på <https://www.lemgaarden.dk/affaldsregulativ/>.

10. Dagsorden til indkaldelse til generalforsamling og forslag om kontingentforhøjelse.

Bestyrelsen godkendte et udkast til kapitalisering af den foreslåede Stormflods- og kystsikringsfond samt udkast til forslag til kontingentforhøjelse. Bestyrelsen godkendte at stille forslag til generalforsamlingen om en kontingentforhøjelse på i alt kr. 500 pr år, heraf 200 kr. til Stormflodsfonden og 300 kr. i almindeligt kontingent. Budgetforslag for 2024/25 vil indeholde kontingentforhøjelsen og fremsendt som forslag til generalforsamlingen.

Indkaldelse samt dokumenter til generalforsamlingen skal udsendes til medlemmerne senest den 15. maj til afholdelse af generalforsamling den 1. juni.

Bestyrelsen erindrer om, at medlemsforslag skal være bestyrelsen i hænde senest 1. maj.

Alle medlemmer af bestyrelsen meddelte, at de genopstiller.

11. Eventuelt

Bestyrelsen indkalder til fælles arbejdsdag på strandengen søndag den 21. april.

Bestyrelsen understreger, at haveaffald må udlægges tidligst 3 uger før afhentningsdagen, og at det skal stilles ordentlig og uden gener for trafik. Vores hjemmeside har en fejl i oplysningen om fristen, som nu vil blive rettet.

Næste møde

Jacob indkalder til møde inden afholdelse af generalforsamling, hvis der bliver behov for det.

JG 12.5.2024